«ՆՅՈՒ ԱՐՏ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ

NEW ART PROJECTS

Ք.Երևան Էրեբունի վարչական շրջանի Էրեբունի փող., 38 հասցեում գտնվող Էրեբունի պատմահնագիտական արգելոց թանգարանի երկրորդ հարկի վերանորոգման աշխատանքնային նախագիծ

Գիրք 1 - Ճարտարապետա-շինարարական ինժեներատեխնիկական մաս

Պատվիրատու Էրեբունի Պատմահնագիտական արգելոց թանգարան

2025թ.

Էլ.հասցե artdaniell@gmail.com «ՆՅՈՒ ԱՐՏ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ

NEW ART PROJECTS

«ՆՅՈՒ ԱՐՏ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ

Ք□Երևան Էրեբունի վարչական շրջանի Էրեբունի փող., 38 հասցեում գտնվող Էրեբունի պատմահնագիտական արգելոց թանգարանի երկրորդ հարկի վերանորոգման աշխատանքնային նախագիծ

Գիրք 1 - Ճարտարապետա-շինարարական ինժեներատեխնիկական մաս

Համաձայնեցված է՝ Էրեբունի Պատմահնագիտական արգելոց թանգարանի տնօրենի ժամանակավոր պաշտոնակատար

____________ ___________ **Կ. Ազատյան**

«ՆՅՈՒ ԱՐՏ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ տնօրեն Ա. Դանիելյան

2025թ.

էլ.հասցե artdaniell@gmail.com «ՆՅՈՒ ԱՐՏ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ

ԳԻՐՔ - 1 Հատոր 1-1
Ճարտարապետաշինարարական մաս

N/N	ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ՄԱԿՆԻՇ
	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏՎՅԱԼՆԵՐ	
1	Ընդհանուր տվյալներ /տիտղոսաթերթ/	Ը-1
2	Ընդհանուր տվյալներ, բացատրագիր	Ը-2
	Ճարտարապետական մաս	
3	Քանդման աշխատանքների մասնագիր	ՃՇ-1
4	Շին- աշխատանքների մասնագիր	ՃՇ-2
5	Երկրորդ հարկի հատակագիծ	ՃՇ-3
6	Կտրվածքներ	ՃՇ-4
7	Կտրվածքներ	ՃՇ-5
8	Շին. աշխատանքների ժամանակացույց	ՃՇ-6

Բացատրագիր

Նախագծով նախատեսված է իրականացնել Էրեբունի փող., 38 հասցեում գտնվող Էրեբունի պատմահնագիտական արգելոց թանգարանի երկրորդ հարկի վերանորոգում, գրանիտե և մարմարե հատակների փայլեցում հղկում առանձին հատվածներում վնասված քարերի փոխարինում նորով , աստիճանավանդակի հատվածում նոր փայտե բազրիքի տեղադրում: Առաստաղի հատվածում նոր գիպսաստվարաթղթե 9,5 մմ հաստ կախովի առաստաղի տեղադրում : Պատերի հատվածում ֆերզիտե մաքրատաշ քարի հղկում փայլեցում կարանների մածիկապատում , ներքին բակի հատվածի պատի ջերմամեկուսացում հանքային բամբակով երեսապատմամբ գիպսաստվարաթղթե 12,5 մմ հաս սալերով մածիկապատմամբ և ներկումով: Նախագծով նախատեսված է էլեկտրամատակարարման ներքին ցանցի սնուցման նոր համակարգի իրականացում , հակահրդեհային ազդարարման համակարգի և օդափոխության համակարգի անցկացում

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

Շին-աշխատանքները սկսելուց առաջ անհրաժեշտ է տարանջատել անվտանգության գոտիները, բացառել կողմնակի անձանց մուտքը շին. հրապարակի տարածք, ամբողջությամբ հոսանքազրկել շին. հրապարակի տարածքի բոլոր էլեկտրական գծերը , ապամոնտաժման աշխատանքներում ներգրավված բոլոր անձանց անցկացնել աշխատանքի անվտանգության կանոնների դասնթաց: Պահպանել ՇՆ ԵՎ Կ III, 4-80 անվտանգության տեխնիկայի կանոնները

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԽՍՏՈՐԵՆ ՊԱՀՊԱՆԵԼ ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԿԱՆՈՆՆԵՐԸ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՕԳՏԱԳՈՐԾԵԼ ՄԻԱՅՆ ՍԵՐՏԻՖԻԿԱՑՎԱԾ ՆՅՈՒԹԵՐ ԵՎ ՍԱՐՔԱՎՈՐՈՒՄՆԵՐ ԲԱՐՁՐ ՈՐԱԿԻ:

Աշխատանքային նախագիծը մշակված է ՀՀ օրենսդրական և քաղաքաշինական նորմատիվային փաստաթղթերին համապատասխան

ՆԳՃ Ա. Դանիելյան

ՆԳՃ	Ա. Դանիելյան		Քաղաք Երևան Էրեբունի վարչական շրջան			Գիրք 1
Նախագծեց	Ա. Դանիելյան					
			Էրեբունի փող., 38 հասցեում գտնվող Էրեբունի պատմահնագիտական արգելոց թանգարանի երկրորդ հարկի վերանորոգման աշխատանքնային նախագիծ ՀԱՏՈՐ 1-1 /ՃՇ/	Փուլ	Թերթ	Թերթեր
				ԱՆ	Ը-1	8
			Ընդհանուր տվյալներ /տիտղոսաթերթ/	«ՆՅՈՒ ԱՐՏ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ		2025թ.

ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՀՐԱՊԱՐԱԿ

1. Ընդհանուր դրույթներ

«Շինարարական կազմակերպում բաժինը մշակված է նախագծման տեխնիկական առաջադրանքի հիման վրա համաձայն ՀՀՇՆ 3.01.01-09 և և ընդգրկում է

. բացատրագիր
. աշխատանքների կատարման համար ներկայացվող տեխնիկական տվյալներ
. կատարվող աշխատանքների անվտանգության պահպանման հրահանգներ
. կատարվող աշխատանքների որակային ստուգման հրահանգներ
. աշխատանքների կատարման ժամանակացույց
. շինարարական հրապարակի գլխավոր հատակագիծ
. բաժնի մշակման ժամանակ օգտագործվել են հետևյալ նորմատիվային փաստաթղթերը
. ՀՀ ՇՆ 3.01.01-09 «Շինարարության կազմակերպում»
. ՍՆիՊ III-4-80* «Անվտանգություն տեխնիկական շինարարությունում

Բացատրագիր /ընդհանուր ցուցումներ/

1. Շինարարության ընթացքում շին- աշխատանքները կատարելիս նախապես անհրաժեշտ է կոնստրուկցիաներին առնչվող հանգույցները ենթարկել համապատասխան մշակման նոր մոնտաժային և կառուցման աշխատանքների համար:
2. Շինարարության կատարման ժամանակ անհրաժեշտ է կազմակերպել անվտանգության միջոցառումներ

- աշխատատեղերի տեղադրումը ըստ բարձրության 1.3 մետր և ավելի տարբերությունների դեպքում
- բարձր տեղադրված կոնստրուկցիաների, նյութերի, գործիքների անկումից
- մեքենաների շարժական մասերի և նրանցով տեղաշարժվող կոնստրուկցիաների և նյութերի անկումից
- շենքի և շինության չամրացված կոնստրուկցիաների փլուզումից
- մեքենաների մասերի անկումից
- աշխատանքի ժամանակ վնասակար նյութերով աշխատելիս անվտանգության ապահովման համար
- աշխատանքների կատարման համար անհրաժեշտ նյութերի և կոնստրուկցիաների աշխատատեղերում ճիշտ դասավորությունը
- աշխատանքների կատարման հերթականությունը հաշվի առնելով կոնստրուկցիաների կայուն տեղադրումը
- կոնստրուկցիաների և շինվածքների տեղադրման ժամանակ ապահովել միջոցառումներ աշխատողների ցած չնկնելու և նրանց կողմից իրերի ընկնելու վտանգի դեմ համապատասխան պաշտպանիչ միջոցառումներ իրականացնելու
- ճշգրտել աշխատանքային վտանգավոր գոտին նշահարել դրոշակներով ցուցանակներով և այլ միջոցներով
- ապահովել աշխատատեղերի անվտանգությունը բարձրության վրա
- ճշտել տեղադրվող կոնստրուկցիաների հաջորդականությունը
- մոնտաժման ընթացքում ապահովել կոնստրուկցիաների և շինվածքների կայունությունը:

ՆԳՃ	Ա. Դանիելյան		Քաղաք Երևան Էրեբունի վարչական շրջան			Գիրք 1
Նախագծեց	Ա. Դանիելյան		Էրեբունի փող., 38 հասցեում գտնվող Էրեբունի պատմահնագիտական արգելոց թանգարանի երկրորդ հարկի վերանորոգման աշխատանքային նախագիծ ՀԱՏՈՐ 1-1 /ՃՇ/	Փուլ	Թերթ	Թերթեր
				ԱՆ	ը-2	8
			Ընդհանուր տվյալներ /Բացատրագիր/	«ՆՅՈՒ ԱՐՏ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ		2025թ.

Քանդման աշխատանքների մասնագիր

ԴԻՐՔ	ՔԱՆԴՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ	ՉԱՓՄԱՆ ՄԻԱՎՈՐԸ	ՔԱՆԱԿ
1	250-300 մմ հաստությամբ ներքին պատի քանդում	մ.ք	114.0
2	250-300 մմ հաստությամբ ներքին պատի քանդվող հատվածի եզրային մասերի կտրում սղոցումով /չվնասելով պատի պահպանվող հատվածները	Գ/ԾՄ	40.0
3	100 մմ հաստությամբ ներքին փայտե հիմնակմախքով երեսապատված փայտե մանրատախտակով ֆաներա միջնորմի քանդում	մ.ք	22.0
4	Աստիճանավանդակի եզրային հատվածի փայտե բազրիքի ապամոնտաժում H=850մմ	Գ/ԾՄ	16.0
5	Սրահի գրանիտե 25մմ հաստ հատակների վնասված հատվածներում քարերի քանդում ներառյալ ենթաշերտը	մ.ք	78.0
6	Սրահի մարմարե 25մմ հաստ հատակների վնասված հատվածներում քարերի քանդում ներառյալ ենթաշերտը	մ.ք	24.0

ՆԳԾ	Ա. Դանիելյան	
Նախագծեց	Ա. Դանիելյան	

Քաղաք Երևան Էրեբունի վարչական շրջան

Գիրք 1

Էրեբունի փող., 38 հասցեում գտնվող Էրեբունի պատմահնագիտական արգելոց թանգարանի երկրորդ հարկի վերանորոգման աշխատանքային նախագիծ

ՀԱՏՈՐ 1-1 /ՃՇ/

Փուլ	Թերթ	Թերթեր
ԱՆ	Ճ2-1	8

Քանդման աշխատանքների մասնագիր

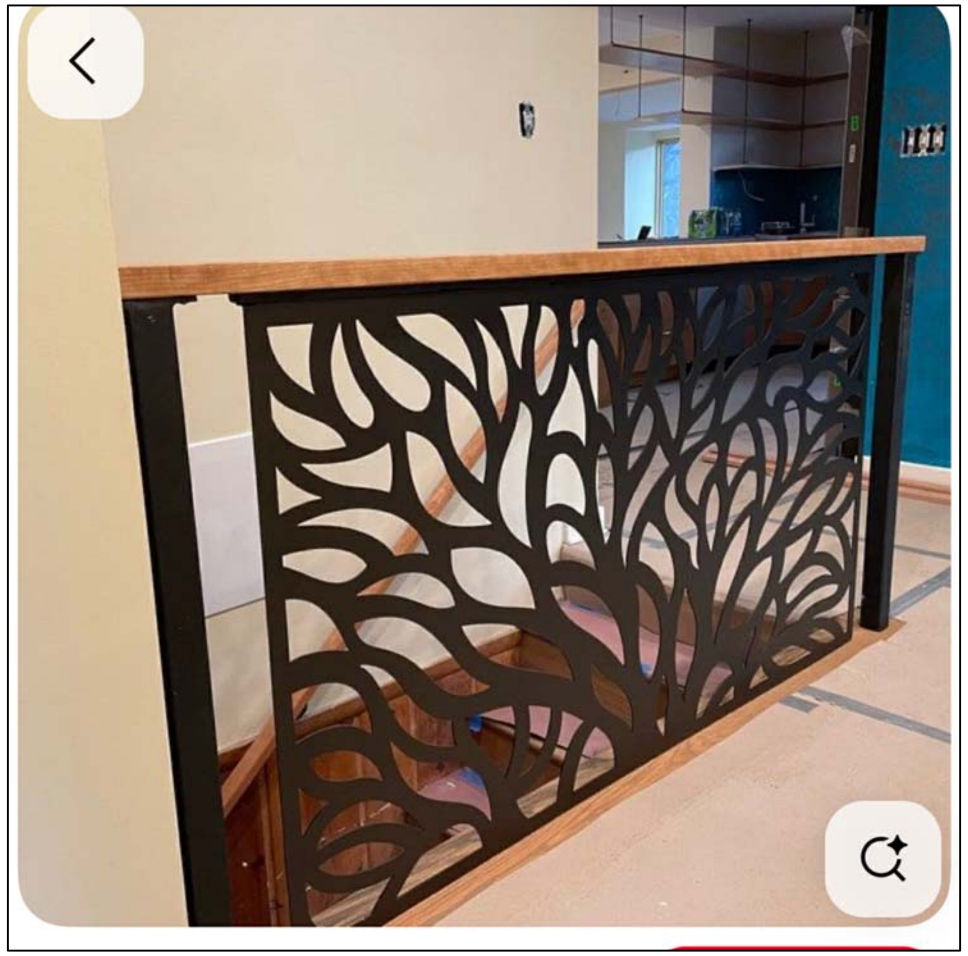
2025թ.

«ՆՅՈՒ ԱՐՏ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ

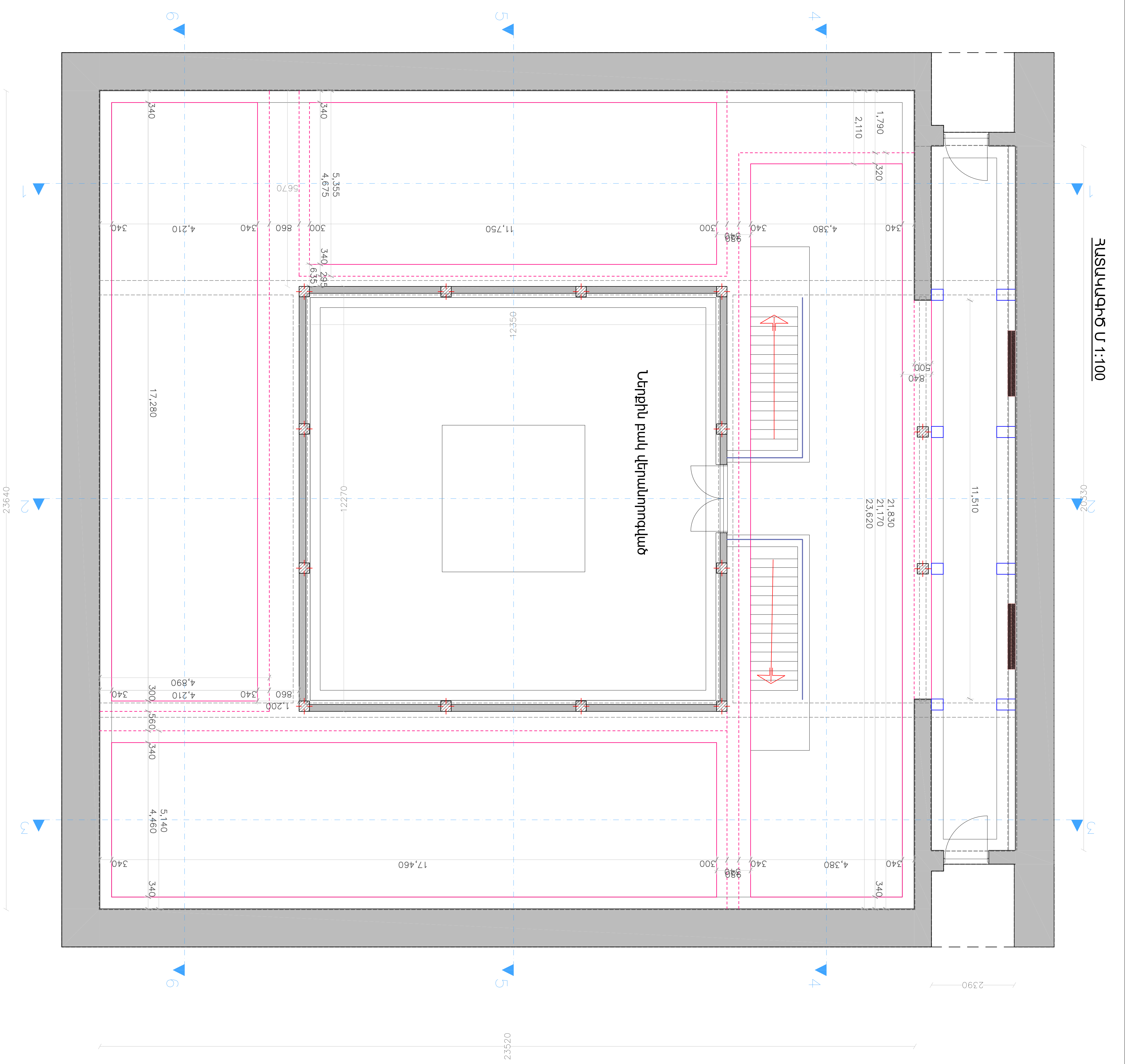
Շին աշխատանքների մասնագիր

ԴԻՐՔ	ՔԱՆԴՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ	ՉԱՓՄԱՆ ՄԻԱՎՈՐԸ	ՔԱՆԱԿ
1	Ֆերզիտե մաքրատաշ շարվածքով ներքին պատի հղկում փայլեցում	մ.ք	458.0
2	Ֆերզիտե մաքրատաշ շարվածքով ներքին պատի վնասված հատվածներում նույն քարի փոշիով պատրաստված մածիկով անցքերի և ճաքերի լցոնում հարթեցում	մ.ք	458.0
3	Պատերի երեսապատում միակողմանի 12.5 մմ հաստությամբ գիպսաստվարաթղթե սալերով պրոֆիլների հետ միասին ջերմամեկուսացված հանքային բամբակով 100 մմ հաստությամբ	մ.ք	198.0
4	Պատերի երեսապատում միակողմանի 12.5 մմ հաստությամբ գիպսաստվարաթղթե սալերով պրոֆիլների հետ միասին	մ.ք	58.0
5	9.5մմ հաստ. գիպսաստվարաթղթե կախովի առաստաղի իրականացում հիմնակմախքի պատրաստումով Կորաձև	մ.ք	448.0
6	Առաստաղի ներկում ջրակայուն լատեքսային ներկով համատարած մածկապատումով	մ.ք	448.0
7	Պատերի գիպսոնիտե սվաղ	մ.ք	48.0
8	Շեպերի գիպսոնիտե սվաղ	մ.ք	18.0
9	Պատերի և շեպերի ներկում լատեքսային ներկով համատարած մածկապատումով	մ.ք	322.0
10	Սրահիների հատվածում գրանիտե 25մմ հաստ նոր հատակների սալիկների իրականացում ներառյալ սոսինձը և g/ա հարթաշերտը	մ.ք	78.0
11	Սրահիների հատվածում մարմարե 25մմ հաստ նոր հատակների սալիկների իրականացում ներառյալ սոսինձը և g/ա հարթաշերտը	մ.ք	24.0
12	Նոր փայտե մետաղական միջուկով բազրիքների տեղադրում բարձրությունը 1100 մմ գեղարվեստական նկարվածքով որակյալ փայտով երկշերտ լաքապատմամբ միջի հատվածում մետաղյա գեղարվեստական նկարվածք լազերային կտրվածքով ներառյալ ամրացնող էլեմենտները	ԳԾ/Մ	16.0
13	Ալյումինե կլոր Φ=55մմ բռնածողի տեղադրում աստիճանավանդակի եզրային հատվածներում	ԳԾ/Մ	12.0
14	Գրանիտե և մարմարե հատակի հղկում փայլեցում	մ.ք	448.0

Բազրիքի տեսք / նկարվածքը համաձայնեցնել պատվիրատուի հետ/

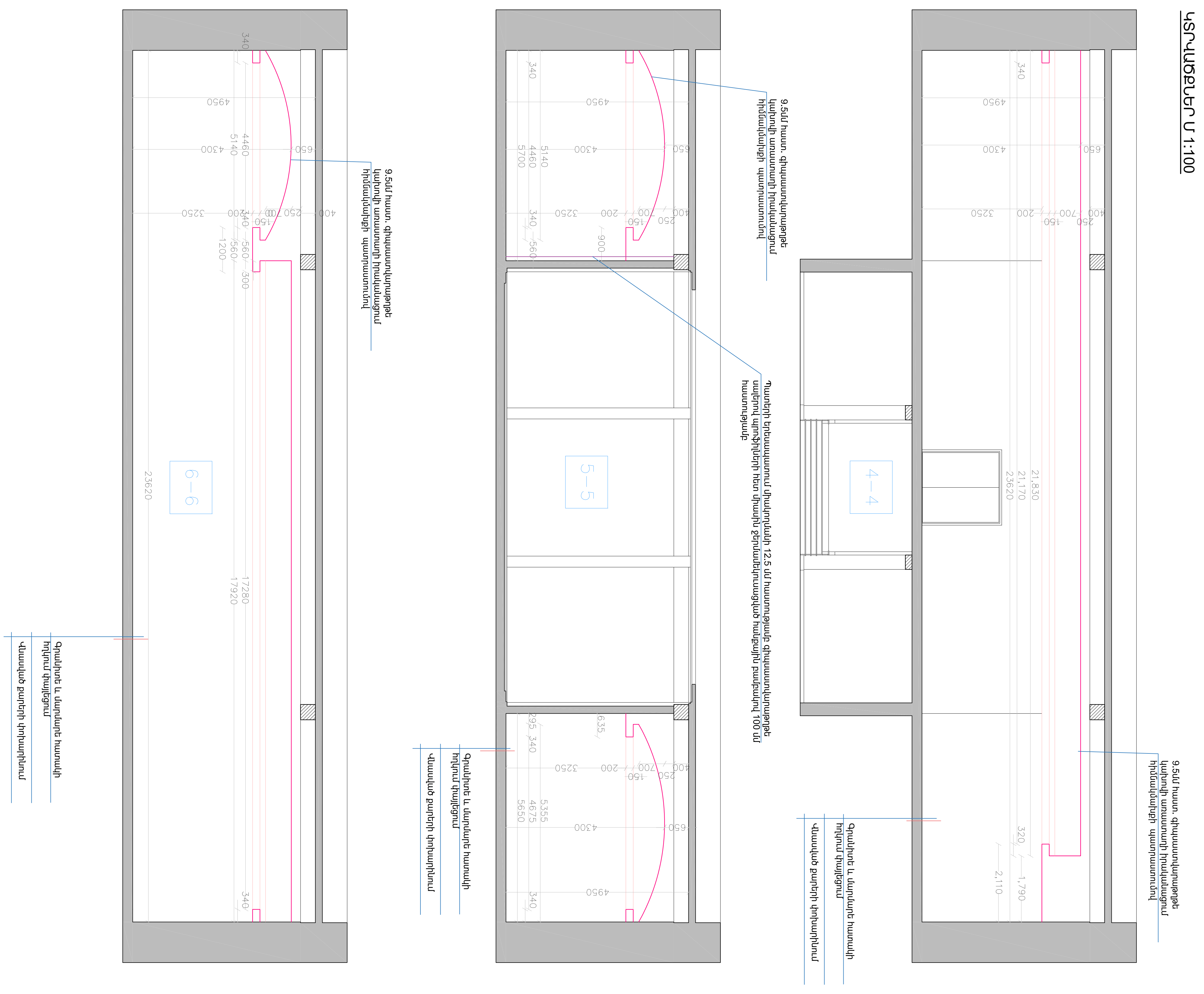


ՆԳԾ	Ա. Ղանիեյան		Քաղաք Երևան Էրեբունի վարչական շրջան			Գիրք 1
Նախագծեց	Ա. Ղանիեյան		Էրեբունի փող., 38 հասցեում գտնվող Էրեբունի պատմահնագիտական արգելոց թանգարանի երկրորդ հարկի վերանորոգման աշխատանքային նախագիծ ՒՍՏՈՐ 1-1 /ՃՇ/	Փուլ: ԱՆ	Թերթ: Ճ2-2	Թերթեր: 8
			Շին- աշխատանքների մասնագիր	«ՆՅՈՒ ԱՐՏ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ		2025թ.



ՆԳՃ	Ա. Դանիելյան		Քաղաք Երևան Էրեբունի վարչական շրջան			Գիրք 1
Նախագծեց	Ա. Դանիելյան					
			Էրեբունի փող., 38 հասցեում գտնվող Էրեբունի պատմահնագիտական արգելոց թանգարանի երկրորդ հարկի վերանորոգման աշխատանքնային նախագիծ ՀԱՏՈՐ 1-1 /ՃՇ/	Փուլ	Թերթ	Թերթեր
				ԱՆ	Ճ2-3	8
			Երկրորդ հարկի հատակագիծ	2025թ. «ՆՅՈՒ ԱՐՏ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ		

ՆԳՃ	Ա. Դանիելյան		Քաղաք Երևան Էրեբունի վարչական շրջան			Գիրք 1
Նախագծեց	Ա. Դանիելյան					
			Էրեբունի փող., 38 հասցեում գտնվող Էրեբունի պատմահնագիտական արգելոց թանգարանի երկրորդ հարկի վերանորոգման աշխատանքնային նախագիծ ՀԱՏՈՐ 1-1 /ՃՇ/	Փուլ	Թերթ	Թերթեր
				ԱՆ	Ճ2-4	8
			Կտրվածքներ	2025թ. «ՆՅՈՒ ԱՐՏ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ		



ՆԳՃ	Ա. Ղանիեյան		Քաղաք Երևան Էրեբունի վարչական շրջան			Գիրք 1
Նախագծեց	Ա. Ղանիեյան					
			Էրեբունի փող., 38 հասցեում գտնվող Էրեբունի պատմահնագիտական արգելոց թանգարանի երկրորդ հարկի վերանորոգման աշխատանքային նախագիծ ՀՆՏՈՐ 1-1 /ՃՇ/	Փուլ	Թերթ	Թերթեր
				ԱՆ	Ճշ-5	8
			Կտրվածքներ	2025թ. «ՆՅՈՒ ԱՐՏ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ		

N/N	Աշխատանքների անվանումը	150 օր
1	Շին.մոնտաժային աշխատանքների նախապատրաստում	
2	քանդման ենթակա աշխատանքների իրականացում	
3	Ինժեներական ցանցի մոնտաժում	
4	ներքին հարդարման աշխատանքների իրականացում	
5	օդափոխության համակարգի տեղադրում	
6	հայտնաբերված թերությունների վերացում,տարածքի մաքրում	
7	անհրաժեշտ փաստաթղթերի նախապատրաստում, շահագործման հանձնում	

ՀԱՎԵԼՎԱԾ

1. Շինարարական աշխատանքները կատարելու համար պահանջվում է հետևյալ լիցենզիան Շինարարության իրականացում ըստ քաղաքաշինության հետևյալ ոլորտի Բնակելի, հասարակական և արտադրական 2-րդ դասի : Էլեկտրամատակարարման ներքին և արտաքին ցանցերի ներդիրով 2-րդ դասի:
2. Կապալի օբյեկտի դրա առանձին մասերի և օգտագործված նյութերի երաշխիքային ժամկետները 5 տարի.
3. Հիմնանորոգման աշխատանքների կատարման համար պահանջվող անհրաժեշտ ժամկետը 150 օր

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

Շին աշխատանքները սկսելուց առաջ անհրաժեշտ է տարանջատել անվտանգության գոտիները, բացառել կողմնակի անձանց մուտքը շին. հրապարակի տարածք, ամբողջությամբ հոսանքազրկել շին. հրապարակի տարածքի բոլոր էլեկտրական գծերը , պայմանտաժման աշխատանքներում ներգրավված բոլոր անձանց անցկացնել աշխատանքի անվտանգության կանոնների դասնթաց:

Շին.հրապարակում առաջարկվող ղեկավար և բանվորական կազմի անվանացանկ

N/N	ԱՆՎԱՆՈՒՄ	Չ/Մ	ՔԱՆԱԿ
1	Ինժեներ շինարար	մարդ	1
2	Ինժեներ էլեկտրոտեխնիկ	մարդ	1
3	բանվոր	մարդ	3

ՆԳՃ	Ա. Դանիելյան		Քաղաք Երևան Էրեբունի վարչական շրջան			Գիրք 1
Նախագծեց	Ա. Դանիելյան					
			Էրեբունի փող., 38 հասցեում գտնվող Էրեբունի պատմահնագիտական արգելոց թանգարանի երկրորդ հարկի վերանորոգման աշխատանքնային նախագիծ hԱՏՈՐ 1-1 /ճՇ/	Փուլ	Թերթ	Թերթեր
				ԱՆ	Ճ2-6	8
			Շին. աշխատանքների ժամանակացույց	2025թ. «ՆՅՈՒ ԱՐՏ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ		